|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | | Hrvatski sabor - Informacijsko-dokumentacijska služba, istraživanje i mrežne informacije | |  | |  | | --- | | 10. 10. 2014. | |  |
|  |
| RASPRAVE PO TOČKAMA DNEVNOG REDA | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| SAZIV: VII, SJEDNICA: 14 | | UKUPNO ZAPISA: 215 | | |
| - | Aktualno prijepodne | | | |
| 17.09.2014. |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Zgrebec, Dragica (SDP) |  |  |  |
| Kolegice i kolege, počinjemo s postavljanjem pitanja Vladi, odnosno pojedinom članu u skladu s odredbama Poslovnika 132. do 139. Aktualno prijepodne održava se na početku svake sjednice i prije prijelaza na prvu točku dnevnog reda. Prelazimo na postavljanje pitanja prema utvrđenom redoslijedu. | | | |
| Zgrebec, Dragica (SDP) |  |  |  |
| Treće pitanje će postaviti kolegica Nevenka Bečić. | | | |
| Bečić, Nevenka (HGS) |  |  |  |
| Hvala lijepa.  Pozdravljam sve prisutne, a pitanje imam za predsjednika Vlade Republike Hrvatske. Nepovredivost vlasništva je jedno od temeljnih načela ustavno-pravnog poretka Republike Hrvatske i uvažavajući to načelo kao i činjenicu da je Sabor Republike Hrvatske 1997. godine ratificirao Konvenciju o ljudskim pravima i temeljnim slobodama, te uvažavajući članak 1. Protokola I Konvencije koji govori o zaštiti vlasništva i koji izričito propisuje da se mora omogućiti svakoj pravnoj i fizičkoj osobi da slobodno uživa u svojem vlasništvu pitanje postavljam kako i što čini i poduzima Vlada Republike Hrvatske kako bi zaustavila kršenje ljudskih prava oko 3000 naših građana, vlasnika privatnih stanova u koje su nasilnim putem mimo njihove volje odlukom komunističkih vlasti useljeni stanari zaštićeni najmoprimci, a što je Europski sud za ljudska prava u svojim presudama okvalificirao kao kvazi ugovore i pravno ništavne ugovore temeljem kojih su uselili u te stanove. I kako Vlada Republike Hrvatske misli sanirati stanje i obeštetiti vlasnike za period od dana ratifikacije Konvencije do trenutka kad će oni moći ući u svoj posjed uz napomenu da je Vlada usvojila plan rada u prosincu 2013. godine gdje je za 2014. predvidjela i planirala da će u prvom tromjesečju staviti u dnevni red Izmjene i dopune Zakona o najmu stanova što do danas se nije napravilo. Hvala. | | | |
| Zgrebec, Dragica (SDP) |  |  |  |
| Na pitanje će odgovoriti predsjednik Vlade Zoran Milanović. | | | |
| Milanović, Zoran (SDP) |  |  |  |
| Poštovana gospođo zastupnice, to je jedan pogled na problem. Drugi pogled na problem imaju zaštićeni zajmoprimci njih više tisuća koji smatraju da su zakinuti u odnosu na stotine tisuća nositelja stanarskog prava koji su imali mogućnost otkupiti stanove koje im je država dala kao društveno vlasništvo. Što samo govori da svaki problem ima dva gledišta i da je tu teško presjeći, jer da je lako to bi napravile ranije hrvatske vlasti od osnutka Hrvatske države. Dakle, nije jednostavno.  Ja sam, i mi smo, ne svakodnevno ali redovito zasipani zahtjevima ove druge strane da se uvjetno tako izrazim koja smatra da je zakinuta i diskriminirana u odnosu na velik broj hrvatskih građana, mnogo ih je i u ovom Saboru bez obzira na političku opciju, koji su otkupili društvene stanove. Što da se radi? Polako tražimo rješenje. To je odgovor koji vam mogu dati, ali koji vas neće zadovoljiti. Vlasništvo je zaštićeno. Kad kažete nepovredivo, da, to je vrlo važno pravo koje se u liberalnim demokracijama vrlo temeljito štiti ali nije apsolutno i nije apsolutno nepovredivo. Traži se rješenje i neće ga se brzo naći.  I jedna i druga strana su u ovom trenutku nezadovoljni. Jedni zato što smatraju da su u dobroj vjeri živjeli, radili i postupali 40 ili koliko godina, a drugi zato opet djelomično s pravom da im je nešto što su zakonito stekli prije 2. svjetskog rata jednim političkim aktom oduzeto i nije vraćeno, a nekima drugima je. Prema Zakonu o povratu imovine oduzetoj za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine. Ali to je jedan ja bih rekao zadnji rukavac močvare koju smo trebali isušiti, a to još nije gotovo. | | | |
| Zgrebec, Dragica (SDP) |  |  |  |
| Komentar, kolegica Bečić. | | | |
| Bečić, Nevenka (HGS) |  |  |  |
| Hvala lijepa. Nisam u cijelosti zadovoljna odgovorom. Naime, u vašem odgovoru sadržano je nekoliko, ispričavam se, neistina. Naime, nikad ovim vlasnicima privatnih stanova vlasništvo nije oduzeto, nije došlo ni do konfiskacije ni nacionalizacije. U kontinuitetu je to njihovo vlasništvo, pod broj 1. Pod broj 2., slažem se s vama kad kažete da su u nepovoljnoj poziciji i zaštićeni najmoprimci. Ali vas podsjećam da je Zakon o otkupu društvenih stanova iz 1991. i 1992. godine jasno i izričito propisao da će se 90% sredstava prikupljenih od otkupa društvenih stanova upotrijebiti isključivo i jedino za kupnju stanova u svrhu preseljenja stanara zaštićenih najmoprimaca iz privatnih stanova. To se nije dogodilo. Zašto? Postavljam pitanje i molim da mi se da pisani odgovor.  Hvala lijepa. | | | |